

## Smart Building & Construction Open Innovation Day

Milano, giovedì 24 ottobre 2013  
SMAU Fieramilanocity – Pad. 1-2 – Viale Scarampo (MM1 Lotto)

### PROGRAMMA

14:00 - 14:30 Registrazione partecipanti

14:30 - 14:40 **Saluti di apertura**  
Intesa Sanpaolo

Modera i lavori: Joe Petillon, INCube S.r.l.

14:40 - 15:00 **Scenario di mercato**  
Servizio Studi e Ricerche, Intesa Sanpaolo

15:00 - 15:15 **Personal Factory, una storia di successo**  
Francesco Vito Tassone, Fondatore e CEO

15:15 - 16:45 **L'offerta di tecnologie innovative**  
Presentazioni di 6 startup (brevi descrizioni a pag. 2)

16:45 - 17:00 **B.Ra.Ve<sup>®</sup> Building Rating Value**  
*Un nuovo sistema di valutazione dell'efficienza immobiliare*  
Stefano Bellintani, Politecnico di Milano

**Nota:** l'accesso a SMAU è gratuito per i partecipanti all'evento.  
È necessaria la registrazione a questo indirizzo: [www.smau.it/invite/mi13/smartbuilding](http://www.smau.it/invite/mi13/smartbuilding)

Si ringraziano



Regione Lombardia



### **Startup #1**

*Impresa innovativa che si colloca nell'ambito del settore edilizio indirizzato verso modelli di sviluppo sostenibili e a basso impatto ambientale, attraverso lo sviluppo di prodotti innovativi multifunzionali, altamente performanti dal punto di vista energetico, utili alla realizzazione di chiusure verticali e orizzontali traslucide con bassi valori di trasmittanza termica nonché in grado di produrre energia pulita. I prodotti di punta consistono in componenti traslucidi multifunzionali in vetromattone integrato con dispositivi fotovoltaici di terza generazione (DSSC). L'azienda fornisce, inoltre, servizi di consulenza ad aziende coinvolte nell'ambito del mercato edilizio e del Building Integrated Photovoltaics (BIPV) per la ricerca di soluzioni customizzate, ponendosi altresì come interlocutore esperto nei confronti di enti pubblici e/o privati interessati alla diffusione e valorizzazione di una cultura del costruire basata sull'efficienza energetica e il rispetto per l'ambiente.*

### **Startup #2**

*L'innovazione dei sensori a fibra ottica rende impianti e strutture più efficienti, sicuri e competitivi, trascinando al cambiamento un mercato globale da 100 miliardi di \$. Brevetti innovativi, prodotti più competitivi e mirati alle reali esigenze del mercato e partnership con il cliente per la soluzione di problemi specifici sono le basi della nostra strategia per raggiungere obiettivi di forte espansione penetrando anche in mercati non attualmente presidiati da queste tecnologie.*

### **Startup #3**

*Sistema di domotica evoluto capace di integrare su dispositivi mobili sia il controllo delle principali utenze civili e industriali, sia la capacità di controllare e ottimizzare i consumi energetici e i relativi costi e di predire eventuali spese sulla base delle abitudini degli utenti, grazie all'integrazione con i piani tariffari dei principali fornitori di energia elettrica, gas e acqua. Caratteristiche distintive del prodotto sono l'indipendenza dall'hardware, l'intelligenza evolutiva e la modularità. Il sistema proposto è applicabile al contesto di singole unità abitative, di edifici (smart building) e di complessi di unità immobiliari.*

### **Startup #4**

*Iniziativa di sviluppo industriale di tecnologie innovative per l'efficienza energetica. Il prodotto industrializzato, brevettato a livello europeo, è un sistema per la climatizzazione (radiante) di edifici, sviluppato da un team di competenze nell'ambito dell'offerta di servizi energetici, in collaborazione con primari enti e istituti di Ricerca. Il sistema introduce aspetti differenziali rispetto a quanto oggi in commercio a livello internazionale, in termini di comfort reso minimizzando la spesa energetica. Prefabbricato, modulare, ribassato, veloce da posare, trova la sua applicazione ideale negli ambiti della riqualificazione edilizia e nelle costruzioni ad alta efficienza, ottimizzando l'accoppiamento con sistemi di generazione alternativi a bassa entalpia.*

### **Startup #5**

*Mantenere l'integrità dei dati nel ciclo di vita del proprio asset attraverso un'interfaccia e flussi di lavoro di facile utilizzo è una delle sfide più importanti in ogni settore industriale. L'offerta consiste in un insieme di strumenti per architetti, progettisti, ingegneri, imprenditori, consulenti, facility manager e proprietari per ridurre e controllare i costi del ciclo di vita del proprio asset e delle attività a esso legate, eseguire, ottimizzare operazioni di manutenzione e di emergenza riducendo al minimo i rischi connessi.*

### **Startup #6**

*L'impresa, nell'arco degli ultimi due anni, ha sviluppato e installato sistemi di monitoraggio attraverso reti di sensori che adottano tecnologie wireless e M2M. Le applicazioni si rivolgono, in particolare, alla gestione delle reti idriche (acquedotti, fognature, reti irrigue). La possibilità di una visione, anche da remoto, estesa nel tempo, su un numero illimitato di punti, simultanea, continuativa, permette, oltre che di attivare sistemi di allerta, di allestire una gestione idraulica completa, individuandone criticità, ottimizzando i costi energetici e manutentivi e consentendo l'analisi dei dati rilevati, anche a scopo predittivo. La piattaforma trova perfetta applicazione in settori molto vari, dalla mobilità viaria alla gestione parcheggi, dalle reti gas alle utenze elettriche, fino a calamità ambientali quali frane, incendi boschivi, esondazioni etc...*

---

Per il pernottamento a Milano sono disponibili tariffe agevolate presso le seguenti strutture della catena NH Hotels (Call center per prenotazioni **848 39 03 98**; codice convenzione **8827276**):

- NH Milano Touring (Via Ugo Tarchetti, 2)
- NH Grand Hotel Verdi (Via Melchiorre Gioia, 6)
- NH Machiavelli (Via Lazzaretto, 5).